



clube de futebol os belenenses
GABINETE DO PRESIDENTE

My 0
af in
af

“Os Belenenses” – Sociedade Desportiva
de Futebol SAD
Estádio do Restelo
1449-015 Lisboa

Codecity Sports Management, Lda.
Av. D. João II, Lote 1.16.05 - 7.º Esquerdo
1990-083 Lisboa

Registada c/ AR

Estádio do Restelo, 23 de Março de 2018

Exmos. Senhores,

Acusamos a recepção da vossa carta de 7 de Março de 2018, cuja cópia juntamos em anexo.

Em primeiro lugar, lamentamos que mostrem desinteresse e se empenhem em adiar ou em impossibilitar o processo de modificação do Protocolo. Desejamos que alterem materialmente esta vossa abordagem a um assunto de capital importância.

Entendemos que a posição transmitida por V. Exas. é incompatível com as vossas obrigações, tanto as emergentes da legislação que regula as sociedades anónimas desportivas, como aquelas que resultam do Protocolo e do seu regime jurídico.

Não encontramos qualquer tipo de ilicitude na carta que remetemos no dia 5 de Fevereiro de 2018 e a alegação que a esse respeito fazem é completamente vazia. Ao alegarem uma ilicitude sem trazer qualquer luz sobre o seu pretense fundamento, V. Exas.: apresentam um apontamento intrinsecamente irrelevante e improcedente; introduzem ruído num diálogo que se pretende construtivo, objetivo, fundamentado, transparente e limpo; incumprem deveres elementares de informação e de lealdade, aos quais estavam, estão e estarão obrigados; mesmo que existisse algum fundamento, o mesmo estaria intencionalmente escondido por V. Exas., gerando um obstáculo indevido a que a contraparte pudesse promover alguma retificação e, assim, suprimem qualquer tipo de pretensão que daí pudesse resultar em vosso benefício.

O mesmo se diga, *mutatis mutandis*, quanto a outras passagens, como é o suposto facto das “condições funcionais e económicas” propostas pelo CF Belenenses serem totalmente inaceitáveis (afirmação muito pobre para podermos accionar a disponibilidade, referida na carta de 5 de Fevereiro, para o CF Belenenses rever as condições perante “propostas vossas que sejam razoáveis”) ou a afirmação de que a existência de uma penhora determina a “impossibilidade



MS
G
W
S
L

de utilização do Estádio do Restelo” – tudo alegações profundamente vazias, sem coordenadas concretas que permitam palpar os seus fundamentos e sem elementos que possibilitem uma avaliação séria por parte de quem as recebe.

Adicionalmente, interpelamos formalmente V. Exas. a que façam uma releitura correta da carta que vos remetemos. Isto, porque não corresponde à verdade que o CF Belenenses tenha *proposto negociar após denúncia*: é absolutamente evidente que, desde 19 de Novembro de 2017, o CF Belenenses vos chamou para renegociar as condições do Protocolo, que essa vontade de negociação se manteve e mantém ininterruptamente e que a carta que o CF Belenenses vos remeteu é um claro reafirmar da necessidade e da vontade para, imediatamente e de comum acordo, se estabelecerem condições adequadas no relacionamento entre a Belenenses SAD e o CF Belenenses. Também não corresponde à verdade que o CF Belenenses tenha *extinguido unilateralmente e sem aviso o Protocolo sem ter previamente promovido os mecanismos de revisão negociada nele previstos* – existe um larguíssimo aviso prévio em curso e também existe um processo negocial que conta com a presença do CF Belenenses e a deserção de V. Exas., executada de facto e assumida por escrito.

É verdade que o CF Belenenses marcou um prazo de vigência para a versão actual do protocolo: fê-lo porque é um direito que lhe assiste, nos termos em que foi exercido, e porque essa é uma decisão que deve ser transparentemente comunicada à contraparte logo que tomada, por ser relevante e clarificadora para um processo negocial a que as partes estão obrigadas a prosseguir e em fazê-lo de modo franco, leal e esclarecedor quanto aos seus pressupostos.

Em síntese e em boa verdade, a vossa carta não é uma resposta à carta que vos foi remetida no dia 5 de Fevereiro de 2018. O que nela vem expresso e que poderia ser uma resposta é um imenso e flagrante vazio; o pouco que de materialmente dela se pode retirar não condiz, de todo, com a realidade a que se pretende reportar – responde a uma carta que não existe.

Por isso, entendemos ser crucial que V. Exas. tenham presente três aspectos fundamentais:

- No passado dia 5 de Fevereiro de 2018, o CF Belenenses remeteu a V. Exas. uma carta respeitante ao «Protocolo de Repartição de Direitos e Obrigações». Já de si, a referida carta vem na sequência de uma outra, que o CF Belenenses vos remeteu no dia 19 de Novembro de 2017. Está em falta uma resposta da vossa parte.



- O desdém que V. Exas. têm dispensado às propostas do clube fundador para iniciar um processo de revisão e de renegociação do Protocolo, deixando-o, há meses, completamente vazio, é uma postura incompatível com as vossas obrigações contratuais (nomeadamente as emergentes do Protocolo em vigor) e com os vossos deveres institucionais, para além de atingir o cumprimento de regras legais especialmente destinadas ao vosso tipo legal societário.

- O Protocolo é um instrumento normativo nuclear e inultrapassável de relacionamento entre uma sociedade anónima desportiva e o seu clube fundador, que a lei manda estar, a cada momento, atualizado com o que dita o mercado e adaptado às circunstâncias que o acompanham.

Deste modo, vimos interpelar V. Exas. para sanarem esta vossa situação de incumprimento, grave e repetido, enviando ao CF Belenenses uma posição completa, clara, precisa, objetiva e escrita sobre o assunto até ao próximo dia 6 de Abril de 2018, para que possa ser encaminhada para a Comissão designada pela Direção e aprovada pelos sócios em Assembleia Geral para prosseguir os contactos e as negociações a que V. Exas. insistem em não corresponder.

Remeteremos outra carta para repor a verdade sobre as vossas oito linhas respeitantes à utilização do Estádio do Restelo, aspetos de natureza operacional cuja menção procura, apenas, desviar esta correspondência do essencial.

Damos conhecimento desta carta à Federação Portuguesa de Futebol e à Liga Portuguesa de Futebol Profissional.

Com os nossos melhores cumprimentos,

A Direcção,